



АДМИНИСТРАЦИЯ НИЖНЕВАРТОВСКОГО РАЙОНА
Ханты-Мансийского автономного округа – Югры

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 18.11.2019

№ 2273

г. Нижневартовск

Об утверждении документации по
планировке территории

В соответствии со статьей 43, 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 12.05.2017 № 564 «Об утверждении положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов», постановлением администрации района от 18.09.2019 № 1853 «Об утверждении Порядка подготовки документации по планировке территории и принятия решения об ее утверждении для размещения объектов на территории Нижневартовского района», учитывая протокол общественных обсуждений документации по планировке территории от 07.11.2019 № 44 и заключение о результатах общественных обсуждений документации по планировке территории от 12.11.2019 № 34:

1. Утвердить документацию по планировке территории для объекта «Строительство и реконструкция трубопроводов Стрежевского региона 2007г. (Вахского, Нижневартовского и Советского н.м.р.)» в составе:

1.1. Основная часть проекта планировки территории согласно приложению 1.

1.2. Основная часть проекта межевания территории согласно приложению 2.

2. Контроль за выполнением постановления возложить на исполняющего обязанности заместителя главы района по жилищно-коммунальному хозяйству и строительству М.Ю. Канышеву.

Глава района

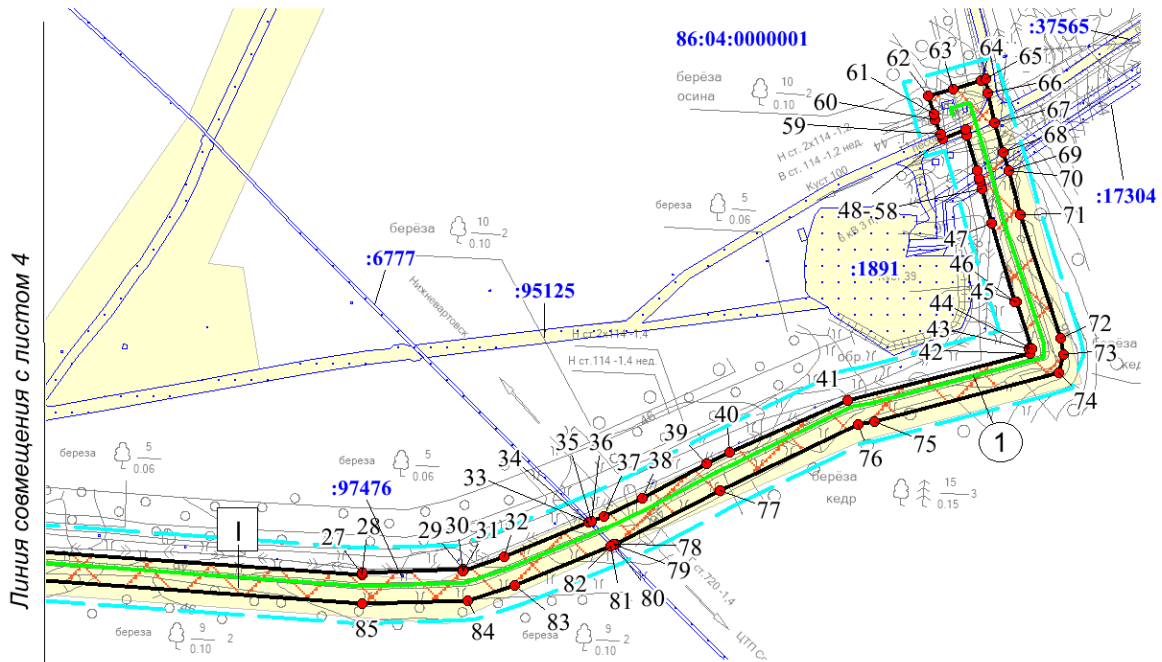


Б.А. Саломатин

Основная часть проекта планировки территории

1. Чертежи планировки территории

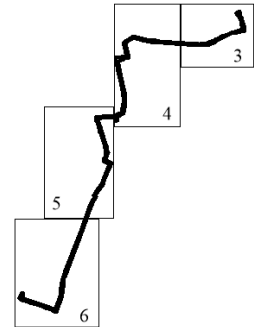
Масштаб 1:5 000



Экспликация зон планируемого размещения линейных объектов

Номер	Наименование
I	Строительство и реконструкция трубопроводов Стрежевского региона 2007г. (Вахского, Нижневартковского и Советского н.м.р.)

Схема расположения листов



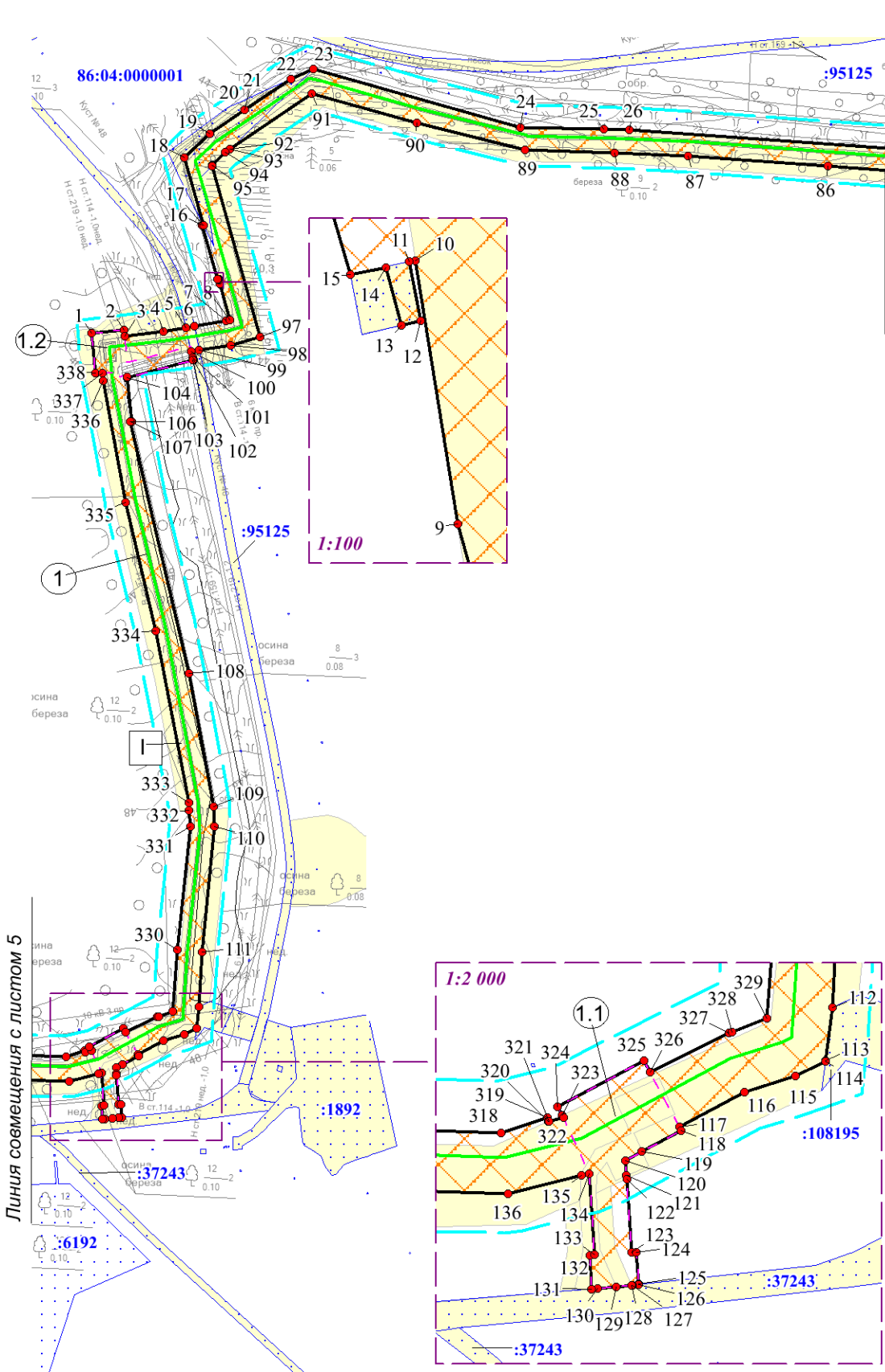
Экспликация планируемых линейных объектов

Номер	Наименование	Вид
1	Высоконапорный водовод "БКНС-7-ВРБ к.39"	трубопровод

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- | | |
|--|--|
| <p> - граница зон планируемого размещения линейных объектов (границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки)</p> <p> 1 - номера характерных точки границ зон планируемого размещения линейных объектов</p> <p> - зона планируемого размещения линейных объектов</p> <p> - граница зон планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов</p> | <p> - номер зоны планируемого размещения линейных объектов</p> <p> - номер линейного объекта</p> <p> - земельные участки, предоставленные в аренду АО "Томскнефть" ВНК</p> <p> - земельные участки, согласно сведениям ЕГРН</p> <p> - ось планируемого высоконапорного водовода</p> <p>86:04:0000001 - номер кадастрового квартала</p> <p>:95125 - номер существующего земельного участка</p> <p>Границы зон с особыми условиями использования территорий, подлежащие установлению</p> <p> - охранный зона планируемого высоконапорного водовода</p> |
|--|--|

Масштаб 1:5 000



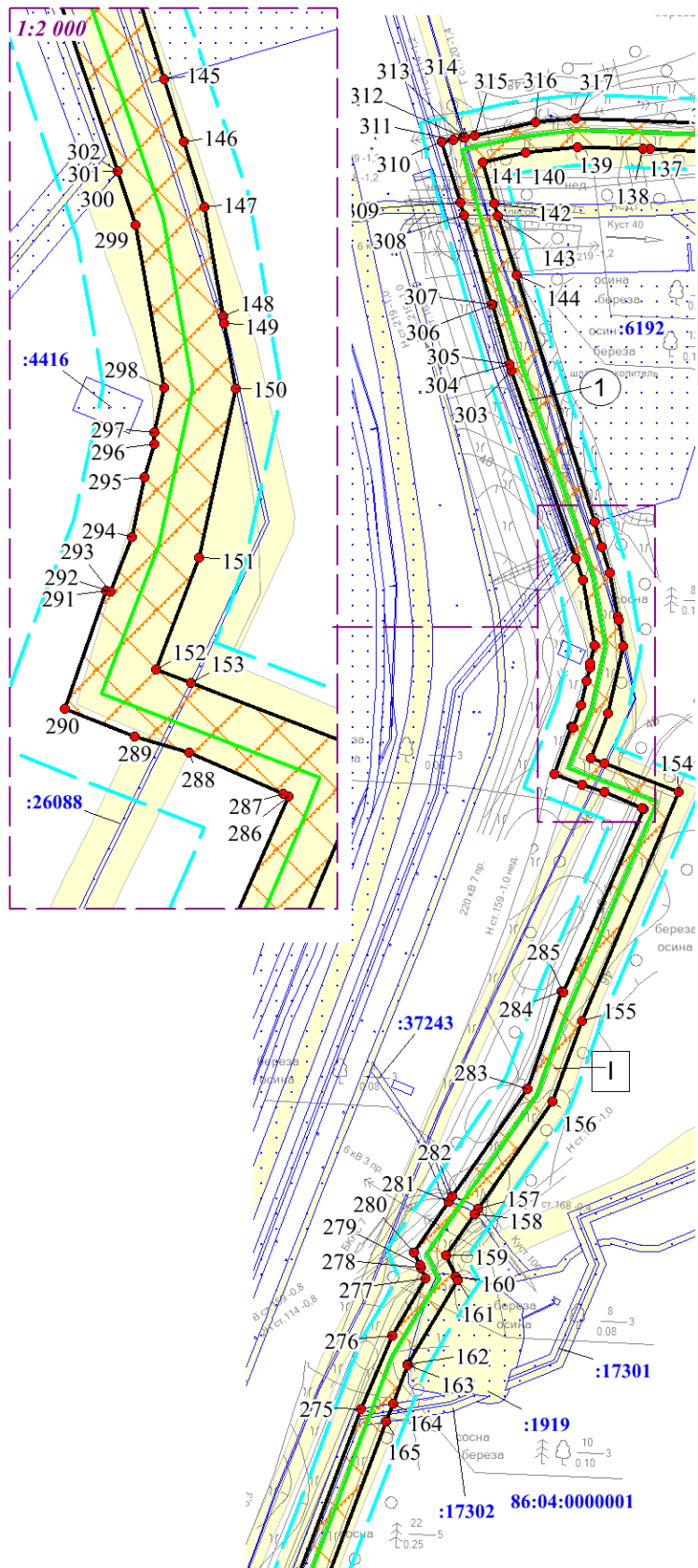
Линия совмещения с листом 3

ІНІХ

ід
провід
провід
провід
чення

она
го и

Масштаб 1:5 000



Линия совмещения с листом 4

Экспликация зон размещения линий

Номер	Наименование
I	Строительство трубопроводов региона 2007г. (Нижевартовск н.м.р.)

Экспликация планируемых линий

Номер	Наименование
1	Высоконапорный водовод "БКНС-7-В к.39"

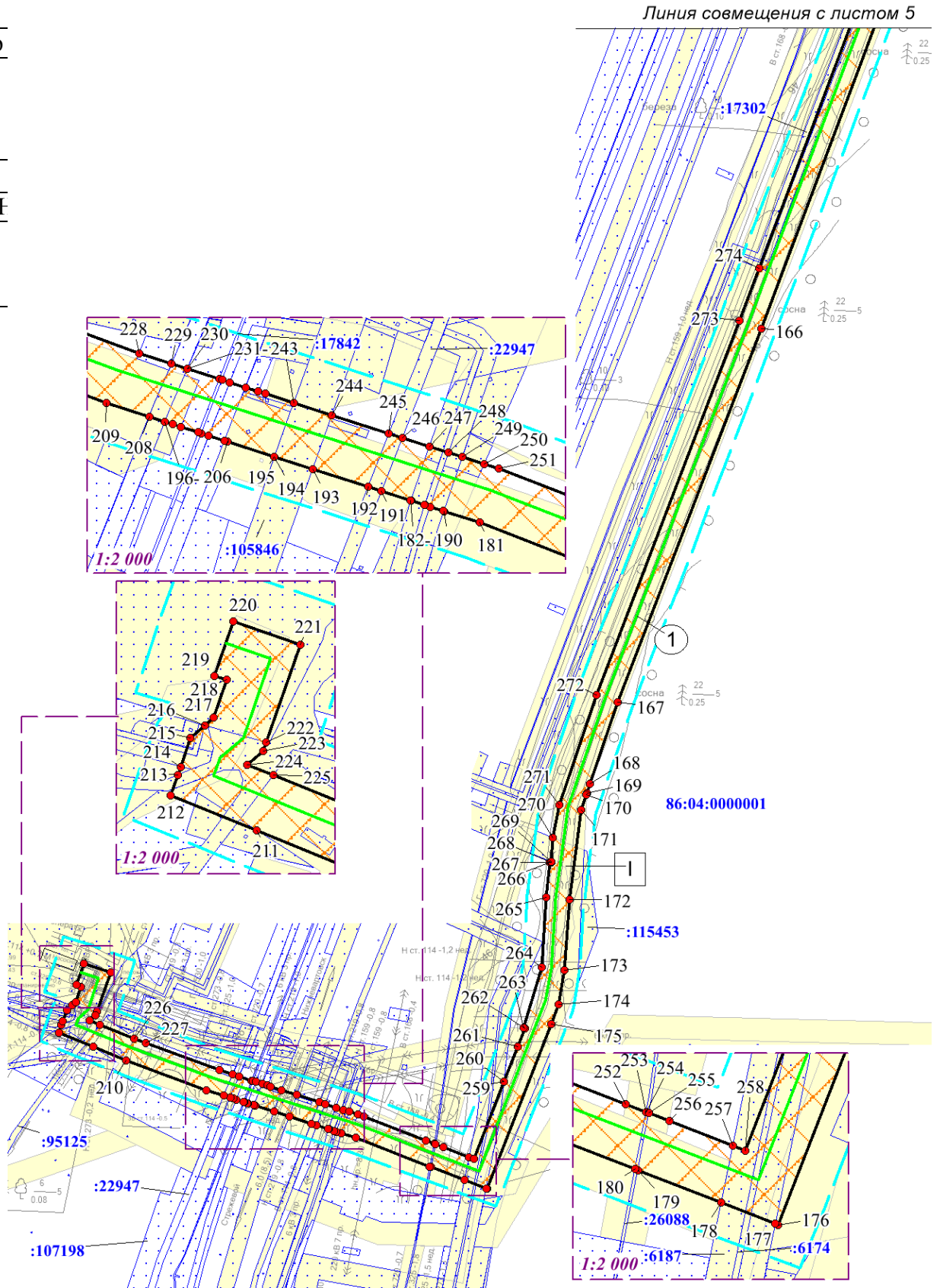
Линия совмещения с листом 6

Масштаб 1:5 000

Экспликация зон планируемого размещения линейных

Номер
I

I



2 Положение о размещении линейных объектов

2.1 Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов

Проектируемый высоконапорный водовод «БКНС-7 - ВРБ к. 39» предназначен для подачи рабочего агента в систему поддержания пластового давления.

Таблица 1

Основные технические характеристики планируемых трубопроводов

Наименование трубопровода	Проектная мощность трубопровода, м ³ /сут	Протяженность трубопровода, м	Категория трубопровода по ГОСТ Р 55990-2014
Высоконапорный водовод «БКНС-7-ВРБ к.39»	730	5135,48	С «средняя»

2.2 Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов

Зона планируемого размещения линейного объекта общей площадью – 10,4044 га устанавливается на межселенной территории Нижневартковского района ХМАО – Югры на землях промышленности и на землях лесного фонда, находящихся в ведении Нижневартковского лесничества, Излучинское участковое лесничество, Излучинское урочище.

2.3 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов

№ п/п	X	Y
1	942936,01	4447196,58
2	942938,57	4447223,37
3	942933,72	4447223,83
4	942937,31	4447255,86
5	942940,47	4447274,11
6	942941,68	4447281,09
7	942946,14	4447306,86
8	942946,74	4447310,35
9	942976,33	4447302,10
10	942980,69	4447301,40
11	942980,67	4447301,30
12	942979,69	4447301,50
13	942979,62	4447301,18
14	942980,58	4447300,92
15	942980,46	4447300,33
16	943024,66	4447287,42
17	943024,89	4447288,56

№ п/п	X	Y
18	943080,97	4447272,92
19	943100,66	4447293,93
20	943120,01	4447322,46
21	943120,11	4447322,61
22	943145,69	4447360,33
23	943154,01	4447378,91
24	943105,47	4447549,45
25	943104,56	4447617,55
26	943103,77	4447639,02
27	943074,57	4448046,73
28	943075,89	4448046,68
29	943078,78	4448112,98
30	943077,61	4448112,98
31	943077,61	4448112,99
32	943086,59	4448140,88
33	943109,49	4448196,27
34	943109,49	4448196,28

№ п/п	X	Y
35	943110,33	4448198,28
36	943110,34	4448198,31
37	943113,76	4448206,60
38	943125,57	4448231,96
39	943148,49	4448274,71
40	943156,05	4448290,29
41	943190,57	4448368,32
42	943221,82	4448489,21
43	943224,60	4448488,49
44	943225,06	4448490,22
45	943256,15	4448480,33
46	943255,78	4448479,15
47	943308,39	4448463,71
48	943331,22	4448457,22
49	943331,23	4448457,22
50	943336,23	4448455,80
51	943336,24	4448455,80
52	943338,25	4448455,23
53	943338,26	4448455,23
54	943343,30	4448453,80
55	943343,31	4448453,79
56	943366,82	4448447,11
57	943370,32	4448446,11
58	943364,40	4448431,08
59	943367,48	4448429,86
60	943376,80	4448426,19
61	943380,45	4448425,11
62	943392,56	4448421,51
63	943397,49	4448438,09
64	943403,06	4448456,83
65	943403,88	4448459,52
66	943394,73	4448460,77
67	943375,12	4448465,53
68	943355,03	4448471,51
69	943342,97	4448475,10
70	943342,96	4448475,10
71	943314,07	4448482,89
72	943232,07	4448509,37
73	943221,08	4448511,09
74	943209,04	4448507,84
75	943176,68	4448386,13
76	943174,92	4448374,93
77	943130,68	4448283,80
78	943095,46	4448214,64
79	943094,93	4448213,35
80	943094,92	4448213,33
81	943094,08	4448211,31
82	943094,07	4448211,29
83	943067,81	4448147,78
84	943057,71	4448116,47

№ п/п	X	Y
85	943055,42	4448046,56
86	943073,70	4447801,87
87	943081,98	4447687,33
88	943084,93	4447626,70
89	943086,89	4447553,26
90	943109,43	4447464,06
91	943133,32	4447377,71
92	943087,68	4447310,40
93	943087,67	4447310,38
94	943085,00	4447306,45
95	943074,76	4447295,53
96	943073,60	4447295,85
97	942932,78	4447334,94
98	942926,10	4447310,73
99	942921,87	4447285,20
100	942920,82	4447278,83
101	942915,88	4447280,01
102	942913,95	4447280,52
103	942913,72	4447279,64
104	942899,38	4447225,89
105	942899,63	4447225,84
106	942863,00	4447229,42
107	942862,69	4447228,29
108	942655,04	4447276,34
109	942544,94	4447296,78
110	942528,46	4447297,86
111	942425,44	4447287,22
112	942380,31	4447285,09
113	942362,57	4447282,78
114	942362,35	4447282,75
115	942357,50	4447272,90
116	942352,24	4447255,94
117	942340,73	4447234,49
118	942339,51	4447235,15
119	942332,59	4447222,26
120	942329,67	4447216,82
121	942324,62	4447217,13
122	942323,43	4447217,21
123	942299,21	4447218,71
124	942299,32	4447220,43
125	942288,74	4447221,08
126	942288,59	4447221,09
127	942288,38	4447219,11
128	942288,34	4447218,78
129	942287,87	4447213,77
130	942287,24	4447207,67
131	942287,06	4447205,69
132	942298,36	4447204,99
133	942298,46	4447206,53
134	942325,34	4447204,85

№ п/п	X	Y
135	942324,70	4447202,33
136	942318,56	4447178,13
137	942319,92	4447139,16
138	942320,08	4447134,60
139	942321,71	4447087,63
140	942317,33	4447051,33
141	942310,76	4447020,82
142	942281,58	4447028,72
143	942272,76	4447031,11
144	942230,86	4447045,00
145	942055,18	4447099,77
146	942037,36	4447105,32
147	942018,76	4447111,12
148	941987,79	4447116,48
149	941985,62	4447116,85
150	941967,10	4447120,06
151	941919,19	4447109,71
152	941887,36	4447097,37
153	941883,52	4447107,28
154	941863,27	4447159,52
155	941700,65	4447090,88
156	941643,27	4447070,31
157	941567,17	4447017,55
158	941563,73	4447015,17
159	941534,07	4446994,60
160	941519,24	4447001,60
161	941516,58	4447002,86
162	941456,77	4446967,32
163	941456,02	4446967,04
164	941428,71	4446956,81
165	941415,77	4446951,96
166	941095,11	4446831,82
167	940768,92	4446706,94
168	940697,72	4446682,86
169	940689,67	4446679,78
170	940688,43	4446679,72
171	940675,14	4446675,23
172	940596,85	4446664,66
173	940535,31	4446660,69
174	940505,35	4446655,59
175	940488,11	4446648,74
176	940344,56	4446593,05
177	940344,91	4446592,14
178	940352,25	4446573,21
179	940363,53	4446544,13
180	940363,90	4446543,16
181	940388,87	4446478,78
182	940392,89	4446466,28
183	940392,90	4446466,24
184	940394,41	4446461,54

№ п/п	X	Y
185	940394,42	4446461,52
186	940395,02	4446459,67
187	940395,03	4446459,62
188	940395,03	4446459,61
189	940396,56	4446454,86
190	940396,58	4446454,80
191	940399,88	4446444,52
192	940401,37	4446439,85
193	940407,59	4446420,58
194	940411,87	4446407,26
195	940411,87	4446407,25
196	940417,16	4446390,80
197	940417,48	4446389,81
198	940419,25	4446384,32
199	940419,25	4446384,31
200	940420,07	4446381,76
201	940420,08	4446381,75
202	940420,39	4446380,78
203	940420,39	4446380,77
204	940422,38	4446374,59
205	940423,30	4446371,73
206	940424,15	4446369,09
207	940424,15	4446369,08
208	940425,92	4446363,56
209	940430,73	4446348,61
210	940456,82	4446278,29
211	940468,45	4446249,65
212	940480,58	4446219,82
213	940487,70	4446222,28
214	940490,57	4446223,27
215	940500,66	4446226,76
216	940504,93	4446231,70
217	940507,68	4446234,88
218	940520,83	4446239,43
219	940522,32	4446235,13
220	940541,21	4446241,68
221	940533,18	4446264,87
222	940499,07	4446253,06
223	940496,06	4446252,02
224	940491,31	4446246,52
225	940487,60	4446255,67
226	940475,47	4446285,55
227	940471,74	4446295,60
228	940448,05	4446360,04
229	940444,40	4446371,34
230	940442,64	4446376,86
231	940442,64	4446376,87
232	940439,06	4446388,00
233	940439,06	4446388,01
234	940438,75	4446388,97

№ п/п	X	Y
235	940438,75	4446388,98
236	940437,90	4446391,61
237	940437,90	4446391,62
238	940436,13	4446397,11
239	940436,13	4446397,12
240	940434,69	4446401,60
241	940434,69	4446401,61
242	940433,85	4446404,22
243	940430,72	4446413,94
244	940426,43	4446427,29
245	940420,03	4446447,18
246	940418,52	4446451,86
247	940415,49	4446461,30
248	940413,34	4446468,00
249	940411,81	4446472,75
250	940409,35	4446480,41
251	940407,73	4446485,46
252	940386,61	4446539,93
253	940383,84	4446547,07
254	940383,84	4446547,08
255	940383,48	4446548,02
256	940380,74	4446555,10
257	940372,13	4446577,28
258	940370,44	4446581,65
259	940438,17	4446607,92
260	940438,19	4446607,93
261	940468,60	4446619,72
262	940484,66	4446626,39
263	940484,98	4446625,07
264	940537,64	4446640,81
265	940598,83	4446644,74
266	940629,41	4446647,94
267	940629,37	4446649,01
268	940629,43	4446649,02
269	940629,94	4446649,09
270	940651,19	4446650,02
271	940679,73	4446655,67
272	940775,70	4446688,13
273	941102,18	4446813,12
274	941147,87	4446830,20
275	941424,97	4446933,99
276	941477,02	4446956,09
277	941517,65	4446980,23
278	941525,39	4446976,58
279	941526,99	4446975,83
280	941535,97	4446971,60
281	941572,15	4446996,68
282	941575,85	4446999,25
283	941652,49	4447052,37
284	941721,59	4447076,62

№ п/п	X	Y
285	941721,18	4447077,78
286	941851,15	4447135,22
287	941851,84	4447133,64
288	941863,50	4447106,88
289	941868,25	4447091,36
290	941875,95	4447071,50
291	941909,70	4447083,26
292	941909,30	4447084,43
293	941909,36	4447084,45
294	941924,95	4447090,49
295	941941,97	4447094,17
296	941951,47	4447097,00
297	941954,57	4447096,89
298	941967,52	4447099,69
299	942013,80	4447091,68
300	942028,91	4447086,56
301	942028,97	4447086,54
302	942028,99	4447086,53
303	942162,84	4447041,12
304	942166,74	4447039,80
305	942166,73	4447039,81
306	942209,87	4447027,68
307	942209,66	4447026,71
308	942273,41	4447007,29
309	942282,17	4447004,60
310	942325,04	4446991,52
311	942326,58	4446999,32
312	942328,16	4447006,64
313	942328,17	4447006,67
314	942328,38	4447007,65
315	942329,96	4447014,99
316	942339,27	4447058,25
317	942341,76	4447086,80
318	942338,64	4447175,94
319	942343,89	4447191,00
320	942342,57	4447191,44
321	942342,57	4447191,47
322	942343,82	4447196,40
323	942344,62	4447195,98
324	942347,35	4447194,51
325	942362,53	4447222,80
326	942358,85	4447224,83
327	942371,93	4447250,89
328	942372,04	4447251,83
329	942376,58	4447263,42
330	942427,15	4447267,30
331	942528,71	4447277,80
332	942541,82	4447276,95
333	942548,35	4447276,52
334	942690,34	4447249,52

№ п/п	X	У
335	942796,51	4447224,70
336	942896,86	4447206,02

№ п/п	X	У
337	942903,19	4447205,42
338	942902,65	4447199,76

2.4 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов

Линейные объекты, подлежащие переносу (переустройству) из зон планируемого размещения, отсутствуют.

2.5 Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению.

Учитывая основные технические характеристики проектируемого объекта, проектом планировки территории определены границы зоны его планируемого размещения.

Границы зоны планируемого размещения объекта установлена в соответствии с требованиями действующих норм отвода земель и учтена при разработке рабочего проекта.

Таблица 2

Площади земельных участков, необходимые для строительства и эксплуатации линейных объектов

Наименование объекта	Площадь по вновь испрашиваемым земельным участкам, га.	Площадь по ранее арендованным земельным участкам, га	Зона застройки, га
Строительство и реконструкция трубопроводов Стрежевского региона 2007г. (Вахского, Нижневартовского и Советского н.м.р.)	0,5971	9,8073	10,4044

2.6 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

При строительстве проектируемого объекта предусматривается мероприятия по защите действующих коммуникаций в местах пересечения от возможного негативного воздействия, в связи с размещением линейного объекта.

2.7. Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

Согласно заключению Службы государственной охраны объектов культурного наследия Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 10.08.2018г. № 18-2980 на территории испрашиваемого земельного участка объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, выявленных объектов культурного наследия либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, не имеется.

Необходимости в осуществлении мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов нет.

2.8 Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды

Проектируемый объект расположен вне зон особо охраняемых природных территорий федерального, регионального и местного значения.

Реализация проекта не приведет к загрязнению территории района расположения объекта. Производство строительно-монтажных работ в границах отвода земель, позволит свести к минимуму воздействие на почвы, растительный и животный мир. По окончании строительства объекта предусматривается благоустройство территории и рекультивация земельных участков.

Ущерб окружающей среде может быть нанесен лишь в аварийных случаях, но для их предотвращения предусмотрены все возможные мероприятия в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

2.9 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне

В проектной документации разработаны разделы по мероприятиям: по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, по пожарной безопасности и гражданской обороне, обеспечивающие решение задач по предупреждению и предотвращению данных ситуаций.



Основная часть проекта межевания территории
1.Текстовая часть проекта межевания территории

1.1 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования

В соответствии с пунктом 2 статьи 43 Градостроительного Кодекса РФ подготовка проекта межевания территории выполнена для определения местоположения границ, образуемых и изменяемых земельных участков.

При подготовке проекта межевания территории определение местоположения границ, образуемых и изменяемых земельных участков, осуществляется в соответствии с градостроительными регламентами и нормами отвода земельных участков для конкретных видов деятельности, установленными в соответствии с федеральными законами и техническими регламентами.

Границы и координаты земельных участков в графических материалах определены в местной системе координат ХМАО-Югры МСК-86 зона 4.

Проектируемый объект располагается на землях промышленности, землях запаса и землях лесного фонда Нижневартовского лесничества Излучинского участкового лесничества Излучинского урочища.

Размер земельного участка определен в соответствии со строительными нормами 452-73 «Строительный нормы. Нормы отвода земель для магистральных трубопроводов» (далее – СН), а также с учетом исключения чересполосицы.

Образуемые земельные участки под строительство и эксплуатацию объектов состоят из пяти (5) земельных участков, образуемых из земель, находящихся в государственной и (или) муниципальной собственности и шести (6) земельных участков, образуемых путём раздела с сохранением исходного земельного участка в изменённых границах.

Таблица 1

Площади земельных участков, подлежащих межеванию

№ образуемого земельного участка	Испрашиваемая площадь земельного участка, га.	Категория земель	Вид разрешенного использования
Сведения об образуемых земельных участках			
86:04:0000001:3У1	0,4658	земли лесного фонда	Трубопроводный транспорт
86:04:0000001:3У2	0,0111	земли лесного фонда	Трубопроводный транспорт
86:04:0000001:3У3	0,0207	земли лесного фонда	Трубопроводный транспорт
86:04:0000001:3У4	0,0490	земли лесного фонда	Трубопроводный транспорт
86:04:0000001:3У5	0,0094	земли лесного	Трубопроводный

		фонда	транспорт
Сведения об исходном земельном участке, который сохраняется в измененных границах			
86:04:0000001:17303	0,2900	земли лесного фонда	-
Сведения об образуемых земельных участках			
86:04:0000001:17303:ЗУ1	0,0005	земли лесного фонда	Трубопроводный транспорт
Сведения об исходном земельном участке, который сохраняется в измененных границах			
86:04:0000001:17304	1,4100	земли лесного фонда	-
Сведения об образуемых земельных участках			
86:04:0000001:17304:ЗУ1	0,0026	земли лесного фонда	Трубопроводный транспорт
Сведения об исходном земельном участке, который сохраняется в измененных границах			
86:04:0000001:8292	1,2153	земли лесного фонда	-
Сведения об образуемых земельных участках			
86:04:0000001:8292:ЗУ1	0,0020	земли лесного фонда	Трубопроводный транспорт
Сведения об исходном земельном участке, который сохраняется в измененных границах			
86:04:0000001:17841	6,9130	земли лесного фонда	-
Сведения об образуемых земельных участках			
86:04:0000001:17841:ЗУ1	0,0014	земли лесного фонда	Трубопроводный транспорт
Сведения об исходном земельном участке, который сохраняется в измененных границах			
86:04:0000001:17842	6,9400	земли лесного фонда	-
Сведения об образуемых земельных участках			
86:04:0000001:17842:ЗУ1	0,0115	земли лесного фонда	Трубопроводный транспорт
Сведения об исходном земельном участке, который сохраняется в измененных границах			
86:04:0000001:107198	23,1300	земли лесного фонда	-
Сведения об образуемых земельных участках			
86:04:0000001:107198:ЗУ1	0,0231	земли лесного фонда	Трубопроводный транспорт

1.2 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд

Образование земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд не предусмотрено.

1.3 Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации

Виды разрешенного использования для земельных участков устанавливаются в соответствии с Классификатором видов разрешенного использования земельных участков, утвержденного Приказом Минэкономразвития России от 01.09.2014 г. №540.

Образуемые земельные участки имеют вид разрешенного использования - трубопроводный транспорт.

1.4 Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков)

Целевое назначение лесов - эксплуатационные.

Вид разрешенного использования лесных участков – строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов.

Количественные и качественные характеристики проектируемого лесного участка.

Характеристика лесного участка.

Целевое назначение лесов	Участковое лес-во/ урочище (при наличии)	Лесной квартал	Лесотаксационный выдел	Преобладающая порода	Площадь (га)/запас древесины (куб.м)	В том числе по группам возраста древостоя (га/куб.м)			
						Молодняки	Средневозрастные	Приспевающие	Спелые и перестойные
1	2	3	4	5	6	7	10	12	14
участок №1. Высоконапорный водовод «БКНС-7-ВРБ к.39»									
Эксплуатационные	Излучинское/Излучинское	673	43	-	0,0231 / -	Трасса коммуникаций			

Итого по объекту:				0,0231 / -	-	-	-	-
участок №2. Высоконапорный водовод «БКНС-7-ВРБ к.39»								
Эксплуатационные	Излученское/И злучинское	6 3 0	57	-	0,0005 / -	Трасса коммуникаций		
Итого по объекту:				0,0005 / -	-	-	-	-
участок №3. Высоконапорный водовод «БКНС-7-ВРБ к.39»								
Защитные	Излученское/И злучинское	6 3 0	57	-	0,0026 / -	Трасса коммуникации		
Итого по объекту:				0,0026 / -	-	-	-	-
участок №4. Высоконапорный водовод «БКНС-7-ВРБ к.39»								
Защитные	Излученское/И злучинское	6 7 3	43	-	0,0014 / -	Трасса коммуникации		
Итого по объекту:				0,0014 / -	-	-	-	-
участок №5. Высоконапорный водовод «БКНС-7-ВРБ к.39»								
Защитные	Излученское/И злучинское	6 7 3	43	-	0,0115 / -	Трасса коммуникации		
Итого по объекту:				0,0115 / -	-	-	-	-
участок №6. Высоконапорный водовод «БКНС-7-ВРБ к.39»								
Защитные	Излученское/И злучинское	6 7 3	43	-	0,0020	Трасса коммуникации		
Итого по объекту:				0,0020 / -	-	-	-	-
участок №7. ПК 34+05,96. Узел задвижек № 2								
Эксплуатационные	Излученское/И злучинское	6 3 0	17	-	0,0490 / -	Трасса коммуникации		
Итого по объекту:				0,0490 / -	0,3560			
участок №8. ПК 27+88,02. Узел задвижек № 1								
Защитные	Излученское/И злучинское	6 3 0	17	-	0,0094 / -	Трасса коммуникации		
Итого по объекту:				0,0094 / -	0,0068	-	-	-
участок №9. ПК 34+05,9. Узел задвижек № 2								
Защитные	Излученское/И злучинское	6 3 0	17	-	0,0111 / -	Трасса коммуникации		
Итого по объекту:				0,0111 / -	-	-	-	-
участок №10. ПК 27+88,02. Узел задвижек № 1								
Защитные	Излученское/И	6 3	17	-	0,0207 / -	Трасса коммуникации		

	злучинское	0							
Итого по объекту:					0,0207 / -	-	-	-	-
участок №11. Высокнапорный водовод «БКНС-7-ВРБ к.39»									
Защитные	Излучинское/Излучинское	630	17	-	0,1132 / -	Трасса коммуникации			
Защитные	Излучинское/Излучинское	630	33	-	0,0226 / -	Трасса коммуникации			
Защитные	Излучинское/Излучинское	630	41	-	0,0441 / -	Трасса коммуникации			
Защитные	Излучинское/Излучинское	630	53	-	0,0506 / -	Трасса коммуникации			
Защитные	Излучинское/Излучинское	630	57	-	0,0234 / -	Трасса коммуникации			
Защитные	Излучинское/Излучинское	630	65	-	0,0228 / -	Трасса коммуникации			
Защитные	Излучинское/Излучинское	630	98	-	0,0020 / -	Линия связи			
Защитные	Излучинское/Излучинское	673	43	-	0,0191 / -	Трасса коммуникации			
Защитные	Излучинское/Излучинское	674	1	-	0,1680 / -	Трасса коммуникации			
Итого по объекту:					0,4658 / -	-	-	-	-
Всего по объекту:					0,5971 / -	-	-	-	-

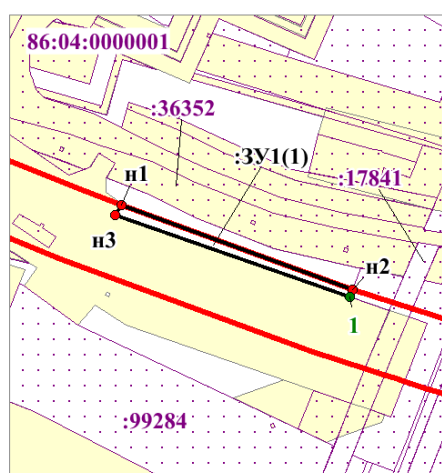
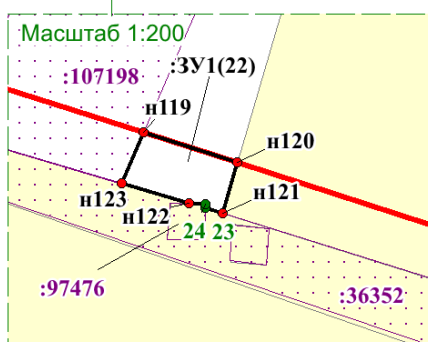
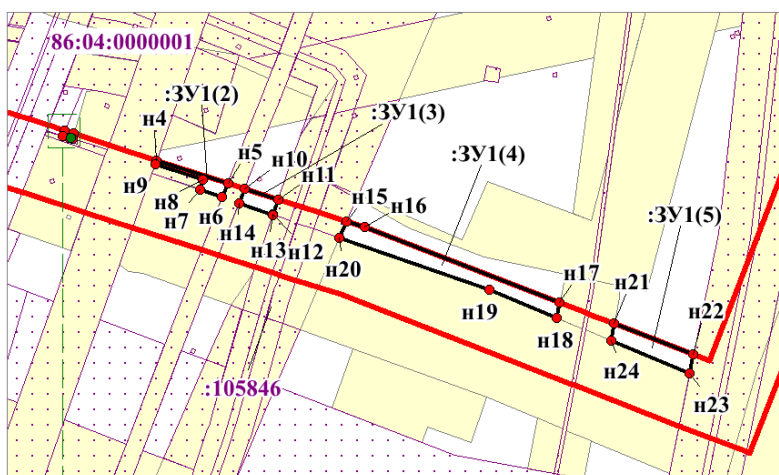
Лесной участок не находится в особо защитных участках леса (ОЗУ).

1.5 Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости


В границах планируемой территории отсутствует утвержденный проект межевания территории, содержащий перечень координат характерных точек границ этой территории в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости.


2. Чертежи межевания территории


Масштаб 1:2 000





УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ


 - граница образуемого земельного участка


 - границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории

 н1 - точки поворота границы образуемого земельного участка, устанавливаемые при проведении кадастровых работ

 1 - точки поворота границы земельного участка, ранее установленные при проведении кадастровых работ

 - границы публичных сервитутов

 - земельные участки, предоставленные в аренду АО "Томскнефть" ВНК

 - границы земельных участков, согласно сведениям ЕГРН

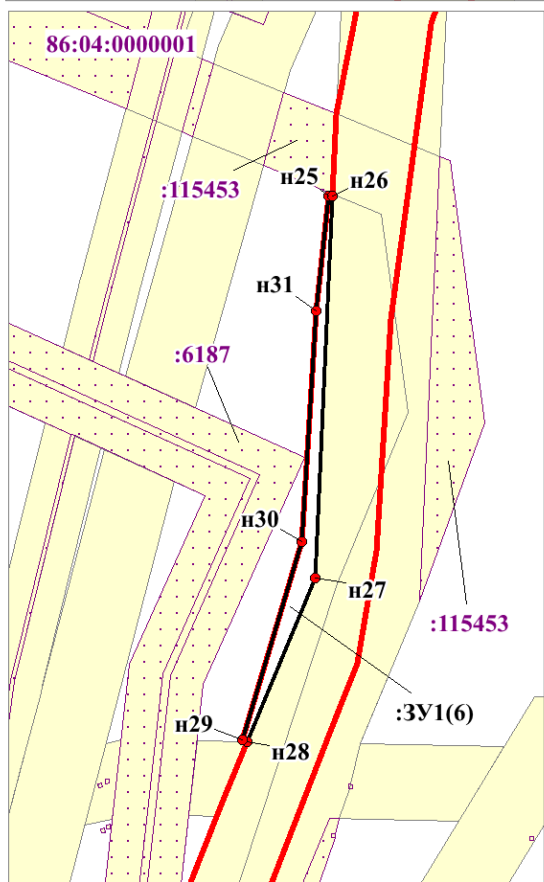
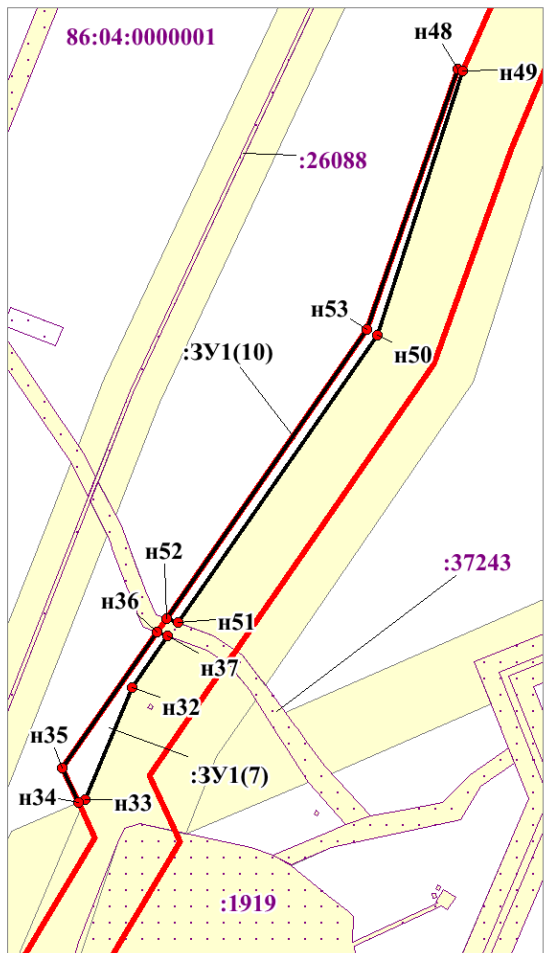
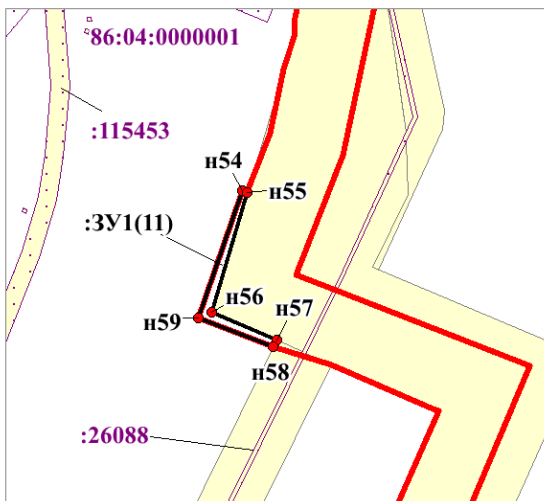
86:04:0000001 - номер кадастрового квартала

:95100 - кадастровый номер земельного участка

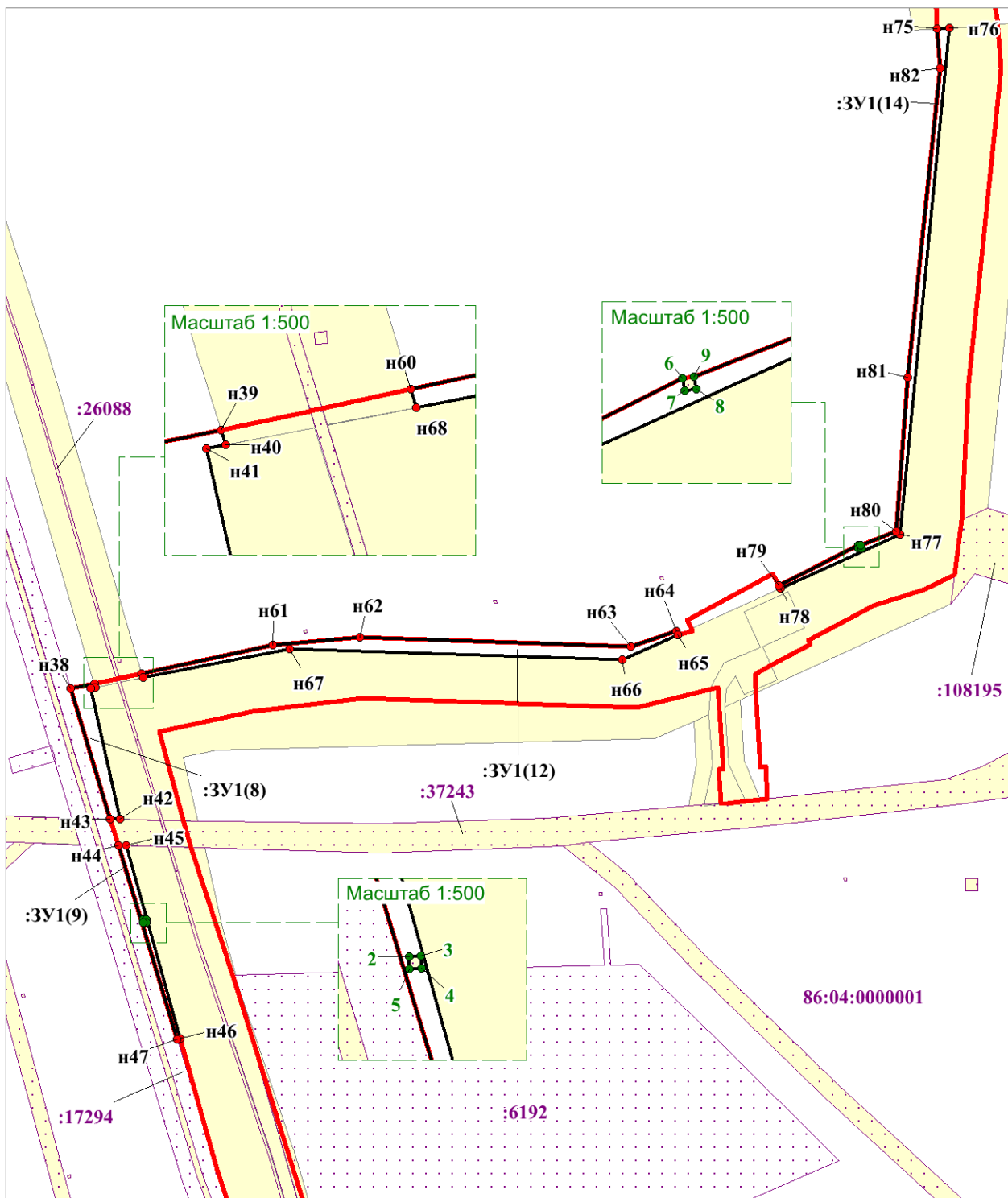
:8292:3У1 - номер образуемого земельного участка

Примечание: границы публичных сервитутов отсутствуют

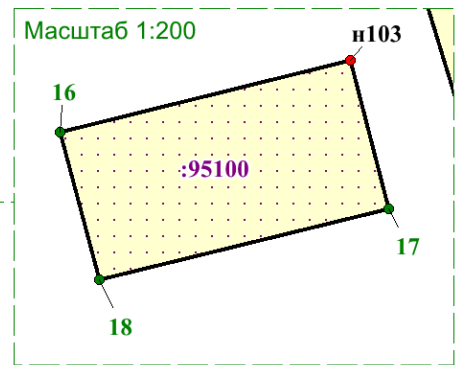
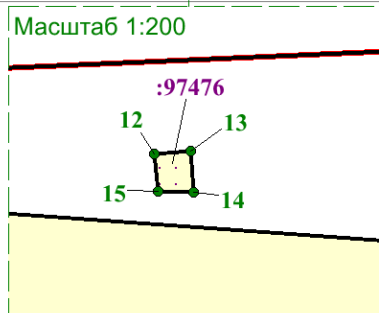
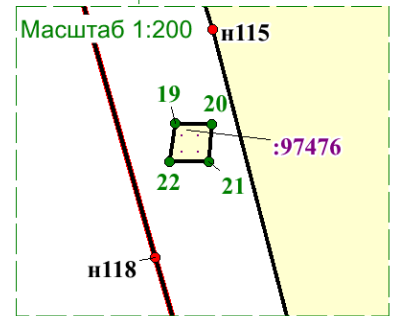
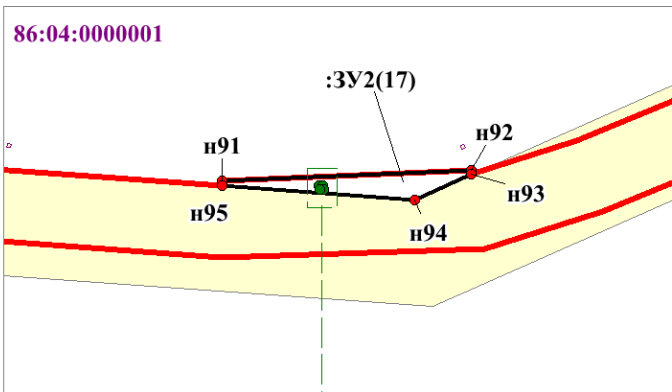
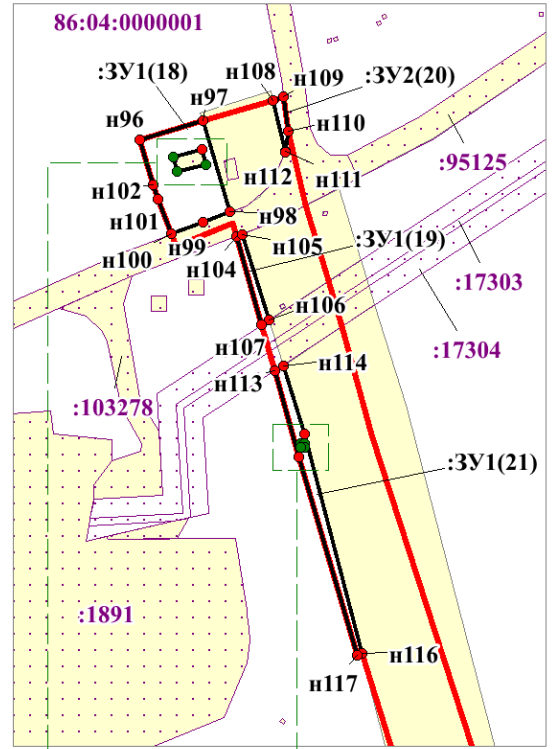
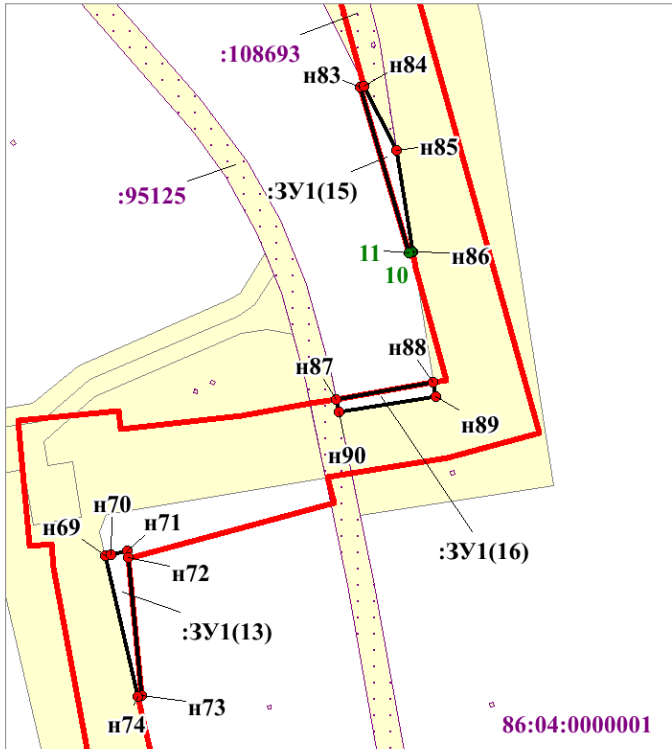
Масштаб 1:2 000



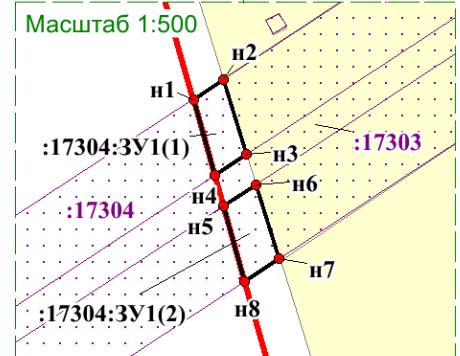
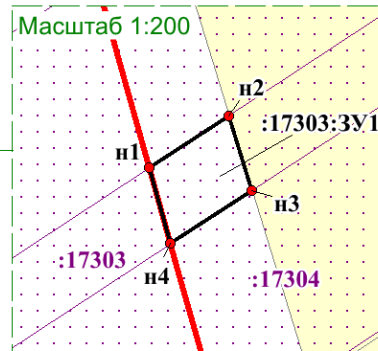
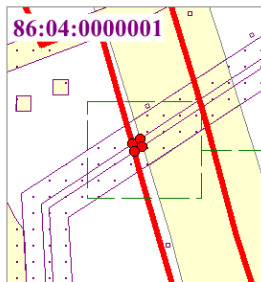
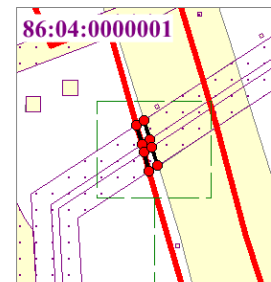
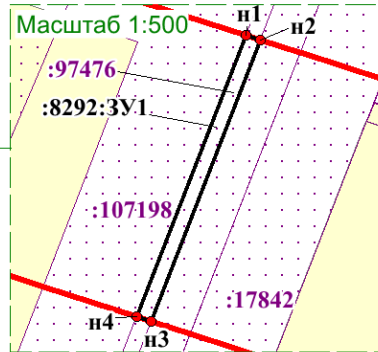
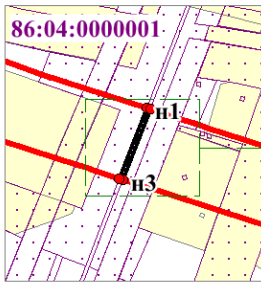
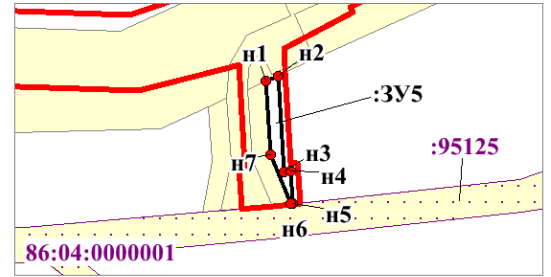
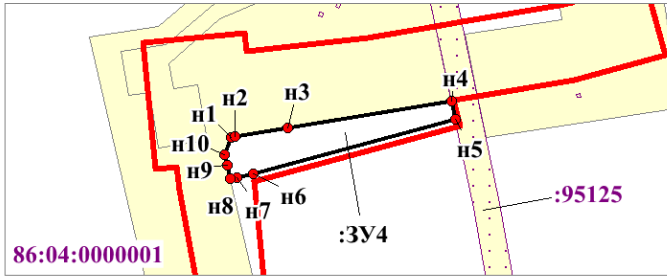
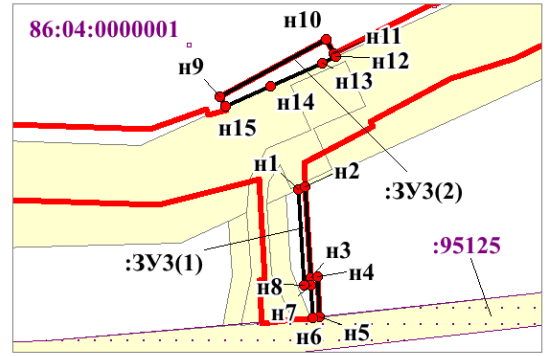
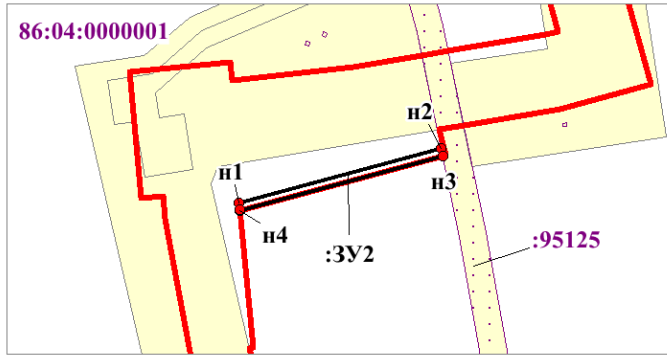
Масштаб 1:2 000



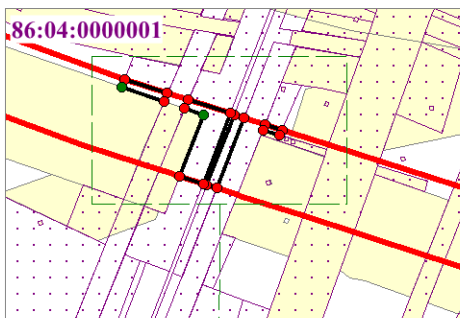
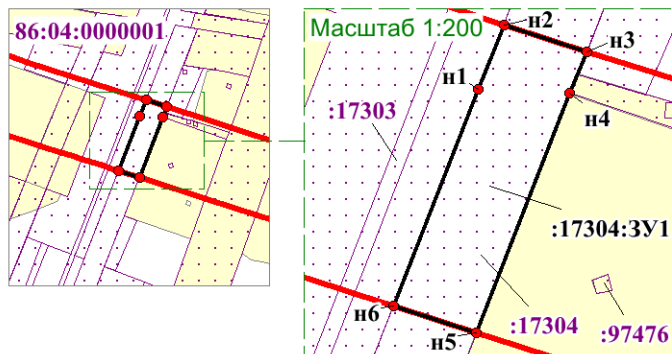
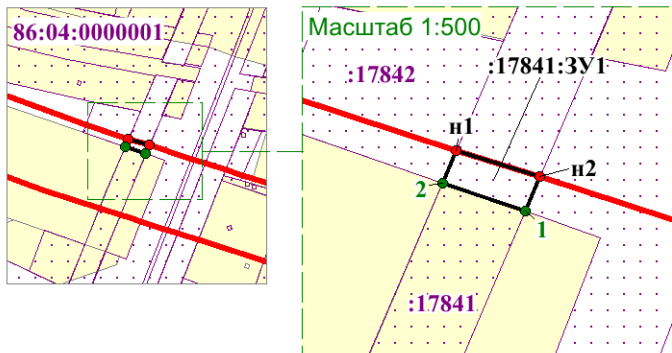
Масштаб 1:2 000



Масштаб 1:2 000



Масштаб 1:2 000



Каталог координат образуемого земельного участка
86:04:0000001:3У1

№№	X	Y	№№	X	Y
н1	940471,74	4446295,60	н25	940629,41	4446647,94
н2	940448,05	4446360,04	н26	940629,37	4446649,01
1	940446,10	4446359,29	н27	940527,93	4446644,38
н3	940468,89	4446293,72	н28	940484,66	4446626,39
н4	940426,43	4446427,29	н29	940484,98	4446625,07
н5	940420,03	4446447,18	н30	940537,64	4446640,81
н6	940416,12	4446445,61	н31	940598,83	4446644,74
н7	940418,30	4446439,31	н32	941557,42	4446990,22
н8	940421,11	4446440,11	н33	941527,75	4446977,58
н9	940425,24	4446426,87	н34	941526,99	4446975,83
н10	940418,52	4446451,86	н35	941535,97	4446971,60
н11	940415,49	4446461,30	н36	941572,15	4446996,68
н12	940411,23	4446459,84	н37	941571,08	4446999,65
н13	940411,14	4446459,80	н38	942325,04	4446991,52
н14	940414,50	4446450,28	н39	942326,58	4446999,32
н15	940409,35	4446480,41	н40	942325,37	4446999,70
н16	940407,73	4446485,46	н41	942325,05	4446998,12
н17	940386,61	4446539,93	н42	942282,08	4447007,83
н18	940382,32	4446539,10	н43	942282,17	4447004,60
н19	940390,14	4446520,16	н44	942273,41	4447007,29
н20	940404,67	4446478,40	н45	942273,34	4447009,84
н21	940380,74	4446555,10	н46	942209,87	4447027,68
н22	940372,13	4446577,28	н47	942209,66	4447026,71
н23	940366,93	4446576,21	2	942248,93	4447015,49
н24	940376,11	4446554,20	3	942249,03	4447016,47
№№	X	Y	№№	X	Y
4	942248,02	4447016,51	н89	942942,32	4447307,47
5	942247,92	4447015,52	н90	942938,36	4447281,79
н48	941721,59	4447076,62	н91	943075,89	4448046,68
н49	941721,18	4447077,78	н92	943078,78	4448112,98
н50	941650,96	4447055,17	н93	943077,61	4448112,98
н51	941574,75	4447002,23	н94	943070,90	4448097,83
н52	941575,85	4446999,25	н95	943074,57	4448046,73
н53	941652,49	4447052,37	12	943074,56	4448072,53
н54	941909,70	4447083,26	13	943074,64	4448073,50
н55	941909,30	4447084,43	14	943073,55	4448073,58
н56	941877,46	4447074,94	15	943073,58	4448072,63
н57	941869,95	4447092,20	н96	943392,56	4448421,51
н58	941868,25	4447091,36	н97	943397,49	4448438,09
н59	941875,95	4447071,50	н98	943373,35	4448445,46
н60	942329,96	4447014,99	н99	943370,60	4448438,18
н61	942339,27	4447058,25	н100	943367,48	4448429,86
н62	942341,76	4447086,80	н101	943376,80	4448426,19
н63	942338,64	4447175,94	н102	943380,45	4448425,11
н64	942343,89	4447191,00	16	943388,04	4448430,21
н65	942342,57	4447191,44	н103	943389,94	4448437,91
н66	942334,37	4447173,35	17	943386,02	4448438,92

н67	942338,01	4447063,70	18	943384,12	4448431,24
н68	942328,48	4447015,44	н104	943366,82	4448447,11
н69	942899,97	4447219,67	н105	943367,43	4448448,73
н70	942900,24	4447221,35	н106	943344,66	4448455,81
н71	942901,39	4447225,67	н107	943343,31	4448453,79
н72	942899,63	4447225,84	н108	943403,06	4448456,83
н73	942863,00	4447229,42	н109	943403,88	4448459,52
н74	942862,69	4447228,29	н110	943394,73	4448460,77
н75	942541,82	4447276,95	н111	943389,39	4448460,10
н76	942542,07	4447281,04	н112	943389,17	4448459,98
н77	942375,71	4447264,66	н113	943331,22	4448457,22
н78	942357,89	4447225,29	н114	943332,57	4448459,54
н79	942358,85	4447224,83	н115	943314,44	4448465,25
6	942371,93	4447250,89	н116	943256,15	4448480,33
7	942370,91	4447251,04	н117	943255,78	4448479,15
8	942371,02	4447252,04	н118	943308,39	4448463,71
9	942372,04	4447251,83	19	943311,93	4448464,25
н80	942376,58	4447263,42	20	943311,92	4448465,22
н81	942427,15	4447267,30	21	943310,92	4448465,15
н82	942528,71	4447277,80	22	943310,93	4448464,11
н83	943024,66	4447287,42	н119	940434,69	4446401,61
н84	943024,89	4447288,56	н120	940433,85	4446404,22
н85	943007,69	4447297,14	н121	940432,44	4446403,81
н86	942980,69	4447301,40	23	940432,58	4446403,32
10	942980,67	4447301,30	24	940432,69	4446403,32
11	942980,46	4447300,33	н122	940432,72	4446402,88
н87	942941,68	4447281,09	н123	940433,28	4446401,00
н88	942946,14	4447306,86			

Каталог координат образуемого земельного участка
86:04:0000001:3У2

№№	X	Y	№№	X	Y
н1	942901,39	4447225,67	н4	942899,38	4447225,89
н2	942915,67	4447279,23	н5	942899,63	4447225,84
н3	942913,72	4447279,64			

Каталог координат образуемого земельного участка
86:04:0000001:3У3

№№	X	Y	№№	X	Y
н1	942322,54	4447215,25	н9	942347,35	4447194,51
н2	942323,43	4447217,21	н10	942362,53	4447222,80
н3	942299,21	4447218,71	н11	942358,85	4447224,83
н4	942299,32	4447220,43	н12	942357,89	4447225,29
н5	942288,74	4447221,08	н13	942356,24	4447221,64
н6	942288,53	4447219,10	н14	942350,09	4447208,07
н7	942297,20	4447218,56	н15	942344,62	4447195,98
н8	942297,10	4447216,84			

Каталог координат образуемого земельного участка
86:04:0000001:3У4

№№	X	Y	№№	X	Y
н1	942910,96	4447219,97	н6	942901,39	4447225,67
н2	942911,12	4447220,97	н7	942900,24	4447221,35
н3	942913,46	4447234,95	н8	942899,97	4447219,67
н4	942920,68	4447278,20	н9	942903,52	4447218,85
н5	942915,67	4447279,23	н10	942906,42	4447218,17

Каталог координат образуемого земельного участка
86:04:0000001:3У5

№№	X	Y	№№	X	Y
н1	942321,09	4447212,05	н5	942288,53	4447219,10
н2	942322,54	4447215,25	н6	942288,49	4447218,72
н3	942297,10	4447216,84	н7	942301,47	4447213,33
н4	942297,20	4447218,56	н8	942321,08	4447212,04

Каталог координат образуемого земельного участка
86:04:0000001:8292:3У1

№№	X	Y	№№	X	Y
н1	940439,06	4446388,01	н3	940420,08	4446381,75
н2	940438,75	4446388,97	н4	940420,39	4446380,78

Каталог координат образуемого земельного участка
86:04:0000001:17303:3У1

№№	X	Y	№№	X	Y
н1	943338,25	4448455,23	н3	943337,66	4448457,96
н2	943339,64	4448457,35	н4	943336,24	4448455,80

Каталог координат образуемого земельного участка
86:04:0000001:17304:3У1

№№	X	Y	№№	X	Y
н1	943343,30	4448453,80	н5	943336,23	4448455,80
н2	943344,62	4448455,82	н6	943337,65	4448457,97
н3	943339,65	4448457,35	н7	943332,72	4448459,49
н4	943338,26	4448455,23	н8	943331,23	4448457,22

Каталог координат образуемого земельного участка
86:04:0000001:17841:3У1

№№	X	Y	№№	X	Y
н1	940444,40	4446371,34	1	940440,36	4446375,89
н2	940442,64	4446376,86	2	940442,23	4446370,41

Каталог координат образуемого земельного участка
86:04:0000001:17842:3У1

№№	X	Y	№№	X	Y
н1	940433,64	4446389,94	н4	940433,36	4446396,00
н2	940437,90	4446391,62	н5	940417,48	4446389,81
н3	940436,13	4446397,11	н6	940419,25	4446384,32

Каталог координат образуемого земельного участка
86:04:0000001:107198:3У1

№№	X	У	№№	X	У
н1	940448,05	4446360,05	н9	940434,69	4446401,60
н2	940444,41	4446371,33	н10	940433,29	4446400,99
н3	940442,24	4446370,40	н11	940434,61	4446396,53
1	940446,10	4446359,29	н12	940442,64	4446376,87
н4	940438,75	4446388,98	н13	940439,06	4446388,00
н5	940437,90	4446391,61	н14	940420,39	4446380,77
н6	940419,25	4446384,31	н15	940422,38	4446374,59
н7	940420,07	4446381,76	2	940438,60	4446380,86
н8	940436,13	4446397,12	н16	940440,36	4446375,90

